

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Иркутская область
Нижнеилимский район
Администрация Новоигирминского городского поселения

ПРОТОКОЛ

Заседания комиссии администрации Новоигирминского городского поселения по вопросам регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения от 9 декабря 2019г.

«Утверждаю»

Глава Новоигирминского
городского поселения
_____ Н.И.Сотников



Повестка: о внесении изменений в постановление администрации Новоигирминского городского поселения от 14 декабря 2017г. № 1149.

Присутствовали:

Сотников Н.И. - председатель комиссии;

Слободчикова Т.Г. – начальник отдела экономики администрации НГП;

Рошин Ю.В. - главный специалист сектора ЖКХ отдела муниципального хозяйства администрации НГП.

Швайкина Н.В. – ведущий специалист отдела по правовому и кадровому регулированию администрации НГП.

Председательствующий: Сотников Н.И.

Открывая заседание, председательствующий известил присутствующих о правомочности заседания комиссии по вопросам регулирования тарифов (далее – комиссия), огласил повестку, название дела и его регистрационный номер.

Учитывая, что информация о времени и месте проведения комиссии по данному вопросу размещена на официальном сайте Новоигирминского городского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и регулируемой организацией не было заявлено ходатайство об отложении рассмотрения дела, комиссия считает возможным рассмотреть указанное дело в данном заседании.

Ответственный за подготовку экспертного заключения (Слободчикова Т.Г.) огласил экспертное заключение по данному делу. Открыто обсуждение материалов, начаты выступления.

Председательствующий огласил проект постановления администрации Новоигирминского городского поселения «О внесении изменений в

постановление администрации Новоигирминского городского поселения от 14 декабря 2017г. № 1149».

Рассмотрев экспертное заключение администрации Новоигирминского городского поселения, руководствуясь:

- Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом ФСТ Российской Федерации от 27 декабря 2013 года № 1746-Э;

- Законом Иркутской области от 6 ноября 2012 г. N 114-ОЗ "О наделении органов местного самоуправления отдельными областными государственными полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения";

- другими нормативными правовыми актами в области государственного регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения,

В целях осуществления корректировки долгосрочных тарифов,

Комиссия по вопросам регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения администрации Новоигирминского городского поселения РЕШИЛА:

Внести в тарифную таблицу приложения 1 к постановлению администрации Новоигирминского городского поселения от 14 декабря 2017 года № 1149 «Об установлении долгосрочных тарифов на питьевую воду для потребителей ООО «ТЕПЛОИСТОК» изменения изложив строки:

с 01.01.2020г. по 30.06.2020г.	17,92	12,66
--------------------------------	-------	-------

в следующей редакции:

с 01.01.2020г. по 30.06.2020г.	19,04	12,74
--------------------------------	-------	-------

Ответственный за подготовку
экспертного заключения



Т.Г.Слободчикова

Приложение
к протоколу заседания
комиссии по вопросам
регулирующих тарифов
в сфере водоснабжения
и водоотведения
администрации Новоигирминского
городского поселения
от 09 декабря 2019г.

**Расчет тарифа на питьевую воду (питьевое водоснабжение) на 2020 год методом индексации (корректировка)
для потребителей ООО "ТЕПЛОСТОК", оказывающего услуги на территории
Новоигирминского муниципального образования Нижнеилимского района**

(для потребителей мкр. Хамки, ул.иц Пляжная, Дружба, Солнечная, Центральная, Пионерская, Новоселов п. Новая Игирма)

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2019 год (утверждено постановлением администрации и ИПП от 05.12.2018г. № 760)		Заявлено Предприятием на 2020 год		Представлено Предприятием в качестве обоснования	Учено органом регулирования на 2020 год	Рост по отношению к 2019 году, %
			план	факт	план	факт			
Дело о корректировке тарифа на водоотведение на 2020 год для предприятия открыто по заявлению ООО "ТЕПЛОСТОК" согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013г. № 406 "О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения". В расчете тарифа используются материалы, представленные предприятием. В соответствии с п.80 Основ ценообразования субъектов рыночной экономики и тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются с учетом отклонения фактических значений параметров регулирования тарифов, учитываемых при расчете тарифов (за исключением долгосрочных параметров регулирования тарифов), К долгосрочным параметрам регулирования тарифов относятся: базовый уровень операционных расходов, индекс эффективности операционных расходов, нормативный уровень прибыли, показатели энергооборота и энергетической эффективности (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии)- согласно п.79 Основ ценообразования.									
Баланс:									
1.	Объем подпиткой воды	куб. м	408 400,2	391 219,9	Нижнеприведенные основания.	386 313,7	По нижнеприведенным основаниям.	94,6%	
2.	Получено воды со стороны	куб. м							
3.	Объем воды, используемой на собственные хозяйственно-бытовые нужды	куб. м		3 422,9	Представлен расчет: 153,3 м3 персонал, 3269,63 м3 содержание общес. имущества МКД	0,0	Согласно Формы стат. отчетности №1-водопровод, баланса водоснабжения предприятие не ведет учет водопотребления на собственные нужды, объем водопотребления на содержание общего имущества МКД - 3269,63 м3 перенесено в п.7.3.2.	-	
4.	Объем воды, поданной в сеть	куб. м	408 400,2	387 797,0	Нижнеприведенные основания.	386 313,7	По нижнеприведенным основаниям.	94,6%	
5.	Потери воды в сети	куб. м		4 752,9	Представлен расчет	0,0	Долгосрочный параметр регулирования в соответствии с п.79 Основ ценообразования.	-	
6.	Уровень потерь воды в общем объеме воды, поданной в сеть	%	0,0%	1,2%		0,0%	Долгосрочный параметр регулирования в соответствии с п.79 Основ ценообразования.	-	
7.	Объем полезного отпуска питьевой воды всего, в том числе:	куб. м	408 400,2	383 044,1	Нижнеприведенные основания.	386 313,7	По нижнеприведенным основаниям.	94,6%	
7.1.	Объем воды, используемой на производственные нужды всего, в том числе:	куб. м	94 006,0	0,0			По договору с ООО "КТ-Ресурс"	-	
7.1.1.	на нужды горячего водоснабжения	куб. м	94 006,0				По договору с ООО "КТ-Ресурс"	-	
7.2.	Отпущено воды другим водопроводам	куб. м						-	
7.3.	Объем реализованной воды всего, в том числе:	куб. м	314 394,2	383 044,1	Нижнеприведенные основания.	386 313,7	По нижнеприведенным основаниям.	122,9%	
7.3.1.	бюджетным потребителям	куб. м	17 833,7			13 335,0	По отчету форма №22-ЖКХ за 2018 г.	74,8%	
7.3.2.	населению	куб. м	182 451,7	179 182,1		182 451,7	Население 132850,07 м3, летний полив земельных участков МКД - 3269,63 м3	100,0%	
7.3.3.	прочим потребителям	куб. м	114 108,8	203 862,0	Представлен расчет договоров за 2018г. с указанием объемов потребления	190 527,0	Из объема 203862 м3 по рестру договоров исключен объем по бюджетным потребителям согласно отчету форма №22-ЖКХ за 2018 г. 13335 м3. ГВС - 90530,0 м3 по договору ООО "КТ-Ресурс"	167,0%	
Расчет необходимой валовой выручки:									

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2019 год (утверждено постановлением администрации и НПП от 05.12.2018г. № 760)	Заявлено Предприятием на 2020 год		Представлено Предприятием в качестве обоснования	Учено органом регулирования на 2020 год		Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулирующей организацией в предложении об установлении тарифов	Рост по отношению к 2019 году, %
				план	план		план	план		
1.	Завышение платы за НДС (дв/лет)	Нет	7 113,5	32 331,4	7 357,0	По нижеприведенным основаниям.			103,4%	
1.1.	Текущие расходы	тыс. руб.	4 675,4	25 790,2	4 767,5	Представлены расчеты, материалы, договора и другие обоснования расходов для установления тарифа методом экономически обоснованных расходов (затрат) - пояснительная записка к делу об установлении тарифов на питьевую воду для ООО "ТЕПЛОИСТОК"			102,0%	
	<i>Параметры расчета:</i>									
	индекс эффективности операционных расходов	%	1,0%	1,0%	1,0%			Долгосрочный параметр регулирования в соответствии с п.79 Основ ценообразования.	100,0%	
	индекс потребительских цен	%	104,6%		103,0%			Согласно базовому варианту Прогноза социально-экономического развития РФ на период до 2024 года по состоянию на октябрь 2019 года (далее - Прогноз).	98,5%	
	индекс изменения количества активов	%	0,0%	0,0%	0,0%			Долгосрочные параметры регулирования тарифа не корректируются в соответствии с п.80 Основ ценообразования.	102,0%	
1.1.1.	Производственные расходы	тыс. руб.	3 526,4	15 085,0	3 595,9	Вышеприведенные основания			102,0%	
1.1.1.1.	Расходы на приобретение сырья и материалов и их хранение	тыс. руб.	46,5	1 269,5	47,4	Вышеприведенные основания			102,0%	
1.1.1.2.	Расходы на оплату регулирующими организациями выполняемых сторонними организациями работ и (или) услуг	тыс. руб.	54,4	69,5	55,5	Вышеприведенные основания			102,0%	
1.1.1.3.	Расходы на оплату труда и страховые взносы производственного персонала, в том числе:	тыс. руб.	3 193,6	13 424,3	3 256,5	Вышеприведенные основания			102,0%	
1.1.1.3.1.	Фонд оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	2 146,9	10 310,5	2 189,2	Вышеприведенные основания			102,0%	
	Среднемесячная оплата труда основного производственного персонала	руб./мес.	25 558,1		26 061,6				102,0%	
	Численность (среднесписочная) основного производственного персонала, принятая для расчета	ед.	7,0		7,0				100,0%	
1.1.1.3.2.	Страховые взносы от оплаты труда основного производственного персонала	тыс. руб.	648,4	3 113,8	661,2	Вышеприведенные основания			102,0%	
1.1.1.3.3.	Фонд оплаты труда цехового персонала	тыс. руб.	305,9		311,9				102,0%	
	Среднемесячная оплата труда цехового персонала	руб./мес.	25 491,5		25 993,7				102,0%	
	Численность (среднесписочная) цехового персонала, принятая для расчета	ед.	1,0		1,0				100,0%	
1.1.1.3.4.	Страховые взносы от оплаты труда цехового персонала	тыс. руб.	92,4		94,2				102,0%	
1.1.1.5.	Общехозяйственные расходы	тыс. руб.	231,9	37,0	0,0	Вышеприведенные основания			-	
1.1.1.6.	Прочие производственные расходы	тыс. руб.	284,7		236,5	Вышеприведенные основания			102,0%	

№ п/л	Наименование показателя	Единица измерения	2019 год (утверждено постановлением администрации и НТП от 05.12.2018г. № 760)	Заявлено Предприятием на 2020 год		Представлено Предприятием в качестве обоснования	Учено органом регулирования на 2020 год		Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов	Рост по отношению к 2019 году, %
				план	план		план	план		
1.1.1.6.1.	Расходы на амортизацию автотранспорта	тыс. руб.					0,0	-	-	
1.1.1.6.2.	Расходы на приобретение (использование) вспомогательных материалов, запасных частей	тыс. руб.					0,0	-	-	
1.1.1.6.3.	Расходы на эксплуатацию, техническое обслуживание и ремонт автотранспорта	тыс. руб.					0,0	-	-	
1.1.1.6.4.	Расходы на осуществление производственного контроля качества воды	тыс. руб.	179,9	284,7	Вышеприведенные основания	183,4			102,0%	
1.1.1.6.5.	Расходы на аварийно-диспетчерское обслуживание	тыс. руб.				0,0			-	
1.1.1.6.6.	Расходы на охрану труда	тыс. руб.	52,0			53,0			102,0%	
1.1.2.	Ремонтные расходы	тыс. руб.	670,6	664,6	Вышеприведенные основания	683,8			102,0%	
1.1.2.1.	Расходы на текущий ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	670,6	664,6	Вышеприведенные основания	683,8			102,0%	
1.1.2.2.	Расходы на капитальный ремонт централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.				0,0			-	
1.1.2.3.	Расходы на оплату труда ремонтного персонала	тыс. руб.				0,0			-	
	Среднемесячная оплата труда ремонтного персонала	руб./мес.				0,0			-	
	Численность (среднесписочная) ремонтного персонала, принятая для расчета	ед.				0,0			-	
1.1.2.4.	Страховые взносы от оплаты труда ремонтного персонала	тыс. руб.				0,0			-	
1.1.3.	Административные расходы	тыс. руб.	478,4	10 040,6	Вышеприведенные основания	487,8			102,0%	
1.1.3.1.	Фонд оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	363,0	7 367,2	Вышеприведенные основания	370,2			102,0%	
	Среднемесячная оплата труда административного персонала	руб./мес.	25 205,3			25 701,8			102,0%	
	Численность (среднесписочная) административного персонала, относимая на регулируемый вид деятельности	ед.	1,2			1,2			100,0%	
1.1.3.2.	Страховые взносы от оплаты труда административного персонала	тыс. руб.	109,6	2 224,9	Вышеприведенные основания	111,8			102,0%	
1.1.3.3.	Административные расходы за исключением расходов на оплату труда и страховых взносов административно-управленческого персонала.	тыс. руб.	5,8	448,5	Вышеприведенные основания	5,9			102,0%	
1.	Расходы на оплату работ и услуг, выполняемых сторонними организациями:	тыс. руб.	2,4	152,5	Вышеприведенные основания	2,4			102,0%	
	услуги связи и интернет	тыс. руб.		50,8	Вышеприведенные основания	0,0			-	
	юридические услуги	тыс. руб.		5,0	Вышеприведенные основания	0,0			-	
	аудиторские услуги	тыс. руб.			Вышеприведенные основания	0,0			-	
	консультационные услуги	тыс. руб.		30,0	Вышеприведенные основания	0,0			-	
	услуги по вневедомственной охране объектов и территорий	тыс. руб.	2,4	66,7	Вышеприведенные основания	2,4			102,0%	
	информационные услуги	тыс. руб.				0,0			-	

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2019 год (утверждено постановлением администрации и НПЦ от 05.12.2018г. № 760)	Заявлено Предприятием на 2020 год		Представлено Предприятием в качестве обоснования	Учтено органом регулирования на 2020 год		Обоснование причина и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов	Рост по отношению к 2019 году, %
				план	план		план	план		
	СН2	руб./ кВт-ч	3,5315	4,0200		Вышеприведенные основания	3,6295		102,8%	
1.2.2.	Расходы на покупку мощности	руб./ кВт-ч	0,0	0,0			0,0		-	
	Мощность	тыс. руб.							-	
	Ставка за мощность	руб./МВт*г.мес.							-	
1.2.3.	Удельный расход электрической энергии	кВт-ч/куб. м	1,4	1,6			1,4	Долгосрочный параметр регулирования в соответствии с п.79 Основ ценообразования.	100,0%	
1.3.	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	359,5	3 966,9			621,7	По нижеприведенным основаниям.	172,9%	
1.3.1.	Расходы на оплату товаров (услуг, работ), приобретаемых у других организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности	тыс. руб.	164,2	574,7			375,2	По нижеприведенным основаниям.	228,6%	
1.3.1.1.	Расходы на тепловую энергию	тыс. руб.	164,2	432,3			375,2	По нижеприведенным основаниям.	228,6%	
	объем тепловой энергии	Гкал	55,0	128,1			116,9	По нижеприведенным основаниям. Согласно договору энергоснабжения № 11/М2017 от 01.06.2017г.116,9 Гкал в год	212,6%	
	тариф на тепловую энергию	руб./Гкал	2 984,6	3 309,9			3 208,8	Приказ Службы по тарифам Иркутской области от 27.11.2019г. № 321-спр(2674,21*1,2 НДС)	107,5%	
1.3.1.2.	Расходы на горячую воду	тыс. руб.							-	
	объем горячей воды	куб. м							-	
	тариф на горячую воду	руб./куб. м							-	
1.3.1.3.	Расходы на транспортировку воды	тыс. руб.							-	
	объем транспортируемой воды	куб. м							-	
	тариф на транспортировку воды	руб./куб. м							-	
1.3.1.4.	Расходы на покупку воды	тыс. руб.		142,4			0,0	Обосновывающие документы отсутствуют	-	
	объем покупной воды	куб. м							-	
	тариф на воду	руб./куб. м							-	
1.3.1.5.	Расходы на водоотведение	тыс. руб.							-	
	объем услуги водоотведение	куб. м							-	
	тариф на водоотведение	руб./куб. м							-	
1.3.1.6.	Расходы на транспортировку сточных вод	тыс. руб.							-	
	объем транспортируемых сточных вод	куб. м							-	
	тариф на транспортировку сточных вод	руб./куб. м							-	
1.3.2.	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	195,3	856,5			246,5	По нижеприведенным основаниям.	126,2%	
1.3.2.1.	Налог на прибыль	тыс. руб.							-	
1.3.2.2.	Налог на имущество организаций	тыс. руб.							-	
1.3.2.3.	Земельный налог и арендная плата за землю	тыс. руб.							-	

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерений	2019 год (утверждено постановлением администрации и НПП от 05.12.2018г. № 760)	Заявлено Предприятием на 2020 год		Представлено Предприятием в качестве обоснования	Учтено органом регулирования на 2020 год		Обоснование причин и ссылки на правовые нормы, на основании которых органом регулирования проведен расчет расходов и объема отпуска услуг, а также принято решение об исключении из расчета тарифов экономически не обоснованных расходов, учтенных регулируемой организацией в предложении об установлении тарифов	Рост по отношению к 2019 году, %
				план	план		план	план		
1.3.2.4.	Водный налог	тыс. руб.	124,9	188,5	173,7			Водный налог на 2020г. рассчитан согласно статье 333.12 "Налоговые ставки" главы 25.2 "Водный налог" раздел III "Федеральные налоги" Налогового кодекса РФ. Потребители: население 182451,7 тыс.м3*162 руб. = 29 557 тыс.руб.; прочие 203862 тыс.м3 *306 руб.* 2,31 = 144,102 тыс.руб.	139,0%	
1.3.2.5.	Плата за пользование водным объектом	тыс. руб.							-	
1.3.2.6.	Транспортный налог	тыс. руб.							-	
1.3.2.7.	Плата за негативное воздействие на окружающую среду	тыс. руб.							-	
1.3.2.8.	Прочие налоги и сборы: Единый налог, уплачиваемый организацией, применяющей упрощенную систему налогообложения	тыс. руб.	70,4	668,0	72,8			По нижеприведенным основаниям.	103,5%	
1.3.3.	Расходы на арендуную плату, концессионную плату и лицензионные платежи в отношении централизованных систем водоснабжения либо объектов, входящих в состав таких систем	тыс. руб.	70,4	668,0	72,8			Единый налог, рассчитан из сложившейся необходимой валовой выручки.	103,5%	
1.3.4.	Сбытовые расходы гарантирующей организации (расходы по сомнительным долгам (дебиторской задолженности)	тыс. руб.		2 442,6				В концессионном соглашении №1/ВС от 2.11.2016г. отсутствует концессионная плата.	-	
1.3.5.	Экономия средств, достигнутая в результате снижения расходов предстоящего долгосрочного периода регулирования	тыс. руб.						Представлен расчет	-	
1.3.6.	Расходы на обслуживание бесхозяйных сетей	тыс. руб.		93,1				Представлен расчет	-	
1.3.7.	Расходы на компенсацию экономически обоснованных расходов, не учтенных органом регулирования тарифов при установлении тарифов в прошлые периоды регулирования, и (или) недополученных доходов	тыс. руб.							-	
1.3.8.	Займы и кредиты (для метода индексации)	тыс. руб.							-	
1.3.8.1.	Возврат займов и кредитов	тыс. руб.							-	
1.3.8.2.	Проценты по займам и кредитам	тыс. руб.							-	
2.	Амортизация	тыс. руб.							-	
3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,0	42,0	0,0			По нижеприведенным основаниям.	-	
3.3.	Расходы на выплаты, предусмотренные коллективными договорами, не учитываемые при определении налоговой базы налога на прибыль (расхода, относимые на прибыль после налогообложения)	тыс. руб.		42,0		Представлено приложение № 3 к положению об оплате труда работников ООО "ТЕПЛОИСТОК"		Долгосрочный параметр регулирования в соответствии с п.79 Основ ценообразования.	-	
4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.		1 618,7					-	
5.	Необходимая выплата выручка (НДС не облагается)	тыс. руб.	7 113,5	33 992,1				По вышеприведенным основаниям.	103,4%	
6.	Тариф (НДС не облагается)	руб./куб. м	17,42	89,20		Представлен расчет 33992,1 тыс.руб./381,1 тыс.м3 в год = 89,20 руб.м3		Определен исходя из принятой необходимой валовой выручки и объема полезного отпуска услуг.	109,3%	
7.	Темп роста тарифа	%		512,1%						